



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-340 от 02 АПР 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 24.03.2021 № 21-01-06-5223

разрешает ООО «Ива-Девелопмент» (ИНН 5902241525, ОГРН 1135902010309, место нахождения: 614068, г. Пермь, ул. Екатерининская, 165)

размещение объекта: сети водоснабжения и водоотведения для подключения общеобразовательного учреждения на 1626 мест в квартале 4.4 в жилом районе «Ива-1» в Мотовилихинском районе г. Перми

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Ива-Девелопмент»:

1. соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений

в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Ива-Девелопмент»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Ива-Девелопмент», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о. первого заместителя
начальника департамента



К.М. Хайруллина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Сети водоснабжения и водоотведения для подключения общеобразовательного учреждения на 1626 мест в квартале 4.4 в жилом районе «ИВА-1» в Мотовилихинском районе г. Перми

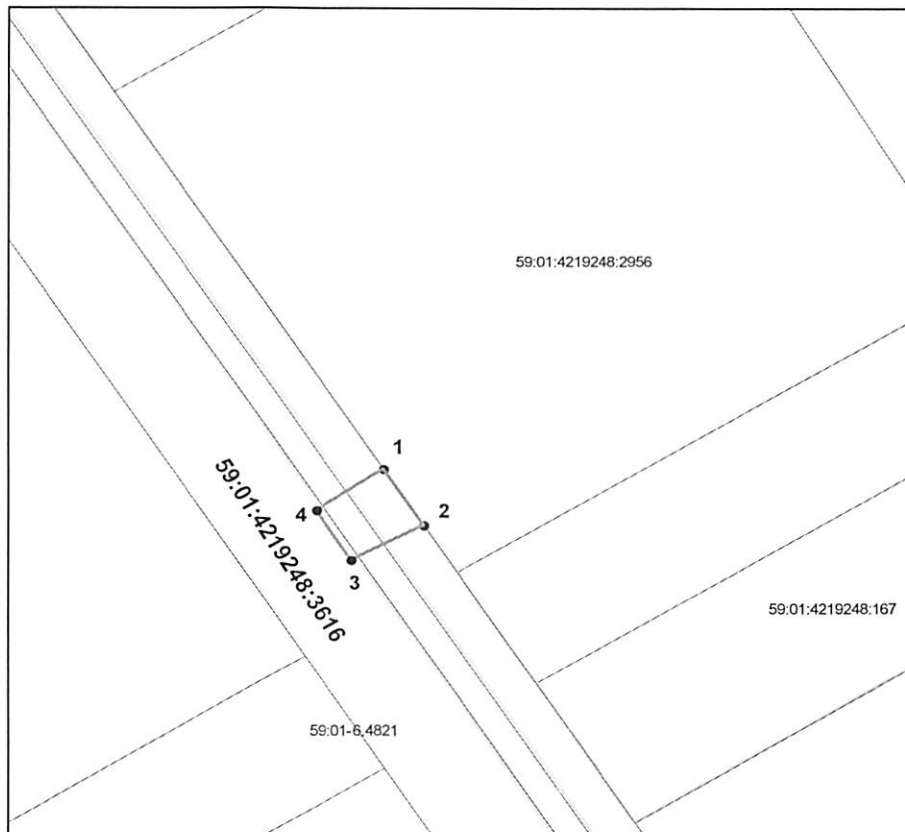
Местоположение: КН 59:01:4219248:3616-Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 112

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: КН 59:01:4219248:3616-Земельные участки (территории) общего пользования

Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
1	517877,21	2237195,62
2	517868,48	2237201,29
3	517863,13	2237191,08
4	517870,82	2237186,12



Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей:
от точки 1 до точки 2 участок КН 59:01:4219248:2956
от точки 2 до точки 1 участок КН 59:01:4219248:3616

Условные обозначения:

- — — — — -новья образованная часть границы земельного участка
- — — — — -существующая часть границы, имеющиеся в ГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- — — — — -граница кадастрового квартала
- — — — — -зона с особыми условиями использования территорий
- — — — — -территориальная зона
- 59:01:4410272 -номер кадастрового квартала
- 59:01:4410272:15 -номер учтенного земельного участка

Заявитель: ООО "Ива-Девелопмент"

подпись, печать

